

売買	物件種目	間取り	金額	市町
	戸建住宅	3LDK+納戸	4,880万円(税込)	宮崎市太田3丁目5-1



宅地建物取引業/宮崎県知事(2)4894
 株式会社クラウドホーム
 宮崎市老松2丁目2-40 MJRザガーデン宮崎駅前/宮崎市清水3丁目4番17-2アリシアン 清水301号
 電話番号:0985-82-7355FAX番号:0985-82-7356

所在地	宮崎市太田3丁目5-1					
地目	宅地		都市計画	市街化	土地権利	所有権
土地面積	539.81㎡ (163.29坪)			用途地域	第2種住居地域	
建物延べ面積	170.98㎡ (51.72坪)			建ぺい率	60%	
構造	軽量鉄骨造平家建て			容積率	200%	
築年月日	平成5年3月(築33年)			間取り内訳	3LDK+納戸(2)	
階数 地上	1階			階数 地下	-	
総戸数	1	事務所戸数	-	1戸の専有面積	-	
駐車場	有			屋根	木造瓦葺	
接道	北側 16m、西側8m					
私道面積	-			セットバック	-	
駅	-			駅 所要時間	-	
バス停	宮崎交通「太田2丁目バス停」			バス所要時間	徒歩1分	
施設名	-			道路距離	-	
校区 小学校	大淀小学校			校区 中学校	大淀中学校	
引渡し期間	相談			現況	空家 即入居可	
駐車場	2台(カーポート付)					
備考	必見！ 即入居出来ます！ 南西角地！ 高級住宅(積水ハウス)です！ 室内は各部屋が広々+収納豊富でとても綺麗です！ 庭も広々ですのでガーデニングにも最適！					
その他	水道(公営) / 都市ガス / 排水(下水) 大淀小学校 徒歩6分(約500m) 大淀中学校 徒歩9分(約750m)					
取引態様	専任媒介					

