

ミッション4 ライブ中継で住まいを探す!
LIVE HACK(ライブハック)

株式会社 HENZA 

ちょっと待って、その物件本当に大丈夫ですか!?

急に決まった転勤や遠方への引っ越し、または投資用売り物件など、時間や予算の都合で直接見に行けない住居や店舗、オフィスのライブ中継サービスが注目を集めます。

「写真で見たより周辺が暗くて……」「道や駐車場が狭い!」「日当たりがよくない」等々、実際に行ってみたら想像と違っていたというのはよく聞くこと。住宅設備やコンディションの不具合はもちろんのこと、騒音や治安状況など周辺環境は毎日の暮らしに大きく影響する要素なのでミスマッチは致命的!

そんなトラブルを避けるためにも事前の内覧は必須ですが、それでも遠方だったり、忙しくて「直接行けない……」といった場合には、株式会社 HENZA が運営・提供する LIVE HACK (ライブハック) がおすすめ。あなたに代わって撮影スタッフが物件や周辺環境をライブ中継し、写真や文字だけでは伝わらない部分を LINE などのビデオ通話を活用してカバー。双方向でやりとりできる配慮の行き届いたサービスでサポートします。

コロナ禍を経て大きく変化した部屋探し。非対面もその一つですが、そんな環境にあっても有意義な内覧を可能にしたのが LIVE HACK。利用者はもちろん不動産店舗でも需要と期待がますます高まっていきそうです。合わせてサービスを導入したい企業(不動産会社)も随時募集中との

事、詳しくは【お問い合わせ先】からご確認ください。

LIVE HACK[ライブハック]

■運用の流れ

①LIVE HACK サイトから希望する日程と物件を入力いただき予約依頼を送信

②弊社にて日程を撮影者と調整した上で、メールにて LIVE HACKER[撮影者]をご紹介します

※ライブ中継を行う為の LINE アカウント招待を受け取る

④LIVE HACKER [撮影者] の LINE 公式アカウント登録

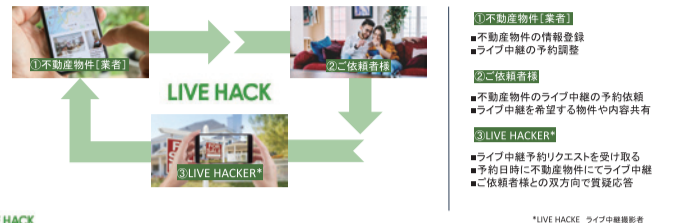
⑤予約日時に④のアカウントの LINE ビデオ通話にてライブ中継を実施

■柔軟な対応

気になる物件を管理している不動産管理業者をご紹介いただければあなたの代わりに弊社が予約を入れて物件内覧も対応可能!

LIVE HACK の仕組み

いつでもどこでも簡単にスマートフォンのウェブサイト等から撮影依頼することができ、不動産物件[業者]のリアルタイムな状況をLIVE HACKER*が依頼者様のスマートフォンに映像をお届けするライブ中継のマッチングサービス。急に決まった遠方への引っ越しや時間や予算の都合で直接見に行けない不動産物件のチェックに最適です。撮影依頼後、互いに評価し合う仕組み[相互評価制度]により、安心・安全・堅実なサービスの維持が可能。



LIVE HACK システム概要図



■五感で感じるリアルなライブ中継

LIVE HACKER [撮影者※] とライブ中継でつながることで物件情報や写真などではわからない情報をチェック。例えば、日当たりや騒音、匂いなど行ってみないと確認できない「今」の状況をライブ中継!

※相互評価が可能でレビューを確認することもできます。

【お問い合わせ先】
株式会社 HENZA

<那覇事務所> 那覇市久茂地2丁目2-2 タイムスビル2階
担当:平安座 080-9107-3190

<北谷事務所> 北谷町浜川185-1 砂辺住宅1-2
<https://www.henza-official.com/company.php>
LIVE HACK <https://pre.livehack.com/>

LIVE HACK(ライブハック)Q&A

Q1. どの物件で利用できますか?

A: 現在トライアル(お試し)中で那覇市内の物件であればどこでもご利用可能です。

Q2. ライブ範囲(室内外)と所要時間の目安?

A: ライブ範囲は室内外対応可能で、1物件1時間程度となります。LIVE HACKサイトでの予約時にご検討の物件とその物件の管理会社をお伺いできましたら、ご希望の日時でライブ中継の段取りまで代行致します。

Q3. ARやVRなどのオンライン内見との違いを教えてください。

A: AR、VRとの大きな違いは「双方向での質疑応答」と「リアルタイム性」です。撮影者とライブ中継でつながる事で双方向の質疑応答可能となり、ARやVRでは確認が難しい周辺環境や治安状況の変化もリアルタイムでチェックすることができます。



今帰仁村古宇利島(中継撮影者)と那覇を結んだライブ中継

1. 撮影者とビデオ通話しながら物件を内覧
2. 気になる部分も寄りの映像で細かな確認が可能
3. 写真や文字では分からない周辺環境もリアルタイムにチェック

トライアル実施中!

2022年2月1日から2022年3月31日までの日程で、検討の物件に合わせて(県内那覇市内物件・限定20名)のライブ中継を無料で実施中! 右→QRコードからぜひ活用ください。

