

マンション	価格 5,180 万円	(非課税)	交通 バス	総武・中央緩行線 分・バス停	下総中山 駅 徒歩 10 分	名称 パークホームズ市川鬼高 (5 階)
-------	--------------------------	---------	----------	-------------------	-------------------	------------------------------

2012年2月築 5階 南・西角住戸 三面採光の3LDK

日照・通風良好



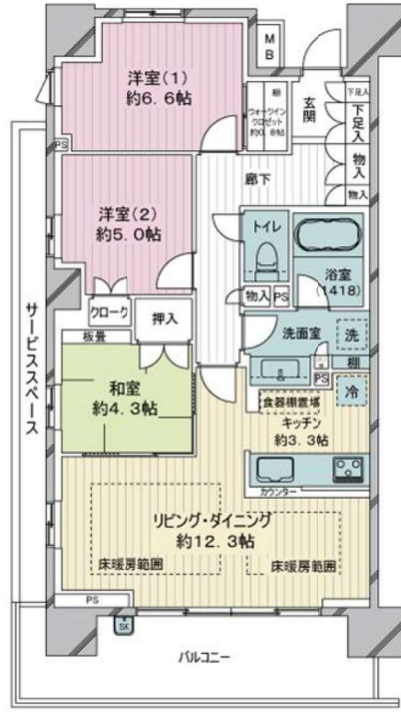
外観



駐車場等出入口



エントランスホール



リビングダイニング



キッチン

浴室

洗面室



JR総武線
「下総中山」駅徒歩10分
「本八幡」駅徒歩17分
京成本線
「鬼越」駅徒歩9分

周辺施設
・ダイエーいちかわコルトンプラザ店 徒歩2分／約160m
・ニッケコルトンプラザ 徒歩2分／約160m
・西下総中山店 徒歩10分／約730m

※ この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が資料を保証するものではありません。
※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。間取りのSは納戸です。

所在	(住居表示) 千葉県市川市鬼高2丁目21-36
土地	所有権 借地料 (月額 円) 面積 2,125.06 m ² 共有持分 7,383 / 410,082 用途地域 (第1種住居地域) ()
建物	専有面積 (壁芯) 73.83 m ² (約 22.33 坪) バルコニー 13.04 m ² ルーフバルコニー m ² 専用庭 m ² 間取り (3LDK) 1棟の総戸数 (57 戸) 構造 (鉄筋コンクリート 造) 地上 8 階 地下 階建) バルコニー方向 南 築年月 (2012年2月) 分譲会社 (三井不動産レジデンシャル株式会社) 施工会社 (三井住友建設株式会社) 管理会社 (三井不動産レジデンシャルサービス株式会社) 管理形態 (全部委託) 管理員 (巡回) 管理費 (月額 14,400 円) 修繕積立金 (月額 7,750 円) その他 (月額 0 円) 合計 (月額 22,150 円)
施設	給湯 (ガス湯沸器) エレベーター (有) 水道 (公営) 電気 (東京電力) ガス (都市ガス) 排水 (公共下水)
引渡	引渡 (相談) () 現況 (空家)
備考	広告掲載不可 サービススペース/6.24㎡(無償) 室内写真は現況写真と間取り図をもとにCGで作成したリフォームイメージです。リフォーム費用は価格に含まれておりません。

広告有効期限 2022年9月25日

	大京穴吹不動産 上野店		株式会社 大京穴吹不動産		物件No. MHF54323	
	03-3832-3171		FAX 03-3836-0651 http://www.daikyo-anabuki.co.jp/		取引態様 媒介	
	〒110-0005 東京都台東区上野2丁目7-13JTB損保ジャパン上野共同ビル 4階 ●営業時間 10:00AM~6:30PM ●定休日 火曜日・水曜日		国土交通大臣(8)第4139号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟		担当者 染谷 正博	