

ライオンズマンション大森本町 602号室

京急本線「平和島」駅徒歩 3分

- 京急本線特急停車駅「平和島」徒歩3分、羽田空港まで直通14分
- 6階角住戸につき眺め良好、新規内装リノベーション物件



【お部屋からの眺望】



【食洗機付キッチン】

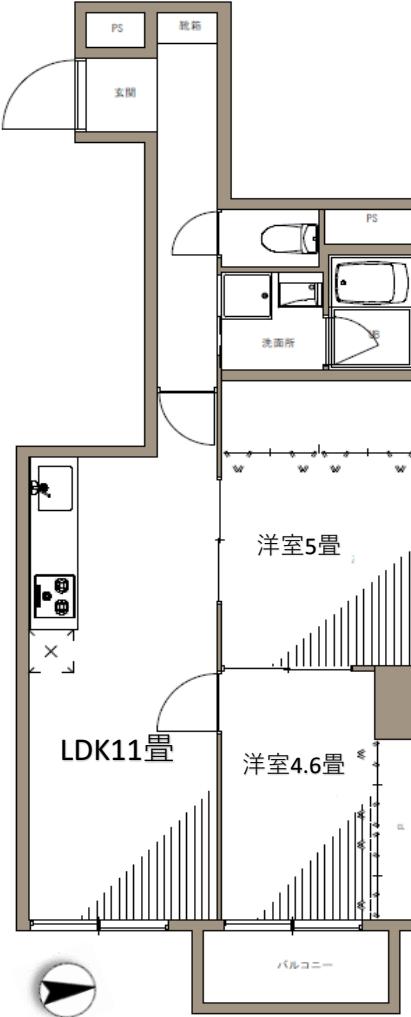


【ユニットバス】



新規内装リノベーション内容

- システムキッチン新規交換（LIXIL製/食洗機付）
- 洗面化粧台新規交換（LIXIL製）
- トイレ交換（TOTO製ウォシュレット設置）
- 建具新規交換
- 全室壁面クロス新規張替
- 給水給湯管新規交換
- ユニットバス新規交換（LIXIL製）
- フローリング新規施工
- 給湯器新規交換
- 洗濯パン・水洗金具新規交換
- 下足入れ新規交換



千葉県知事免許第(1)第18162号

株式会社松戸土地建物
Mail:t.matsushita@mtd-tatemono.co.jp

※内見の際は上記メールアドレスへ内見依頼書をお送りください。

〒271-0073

千葉県松戸市小根本91-1-206

TEL:090-9138-5046

ご連絡は上記担当の携帯までお願いします。

売マンション

ライオンズマンション大森本町

京急本線「平和島駅」

2LDK

3,490万円

大田区大森本町2丁目4-22

京急本線「平和島駅」徒歩3分

構造規模 SRC12階建/6階部分

専有面積	51.48m ²	バルコニーフェース面積	4.34m ²
------	---------------------	-------------	--------------------

間取内訳 洋5・4.6 LDK11

土地権利 所有権 用途地域 第一種中高層住居専用地域

築年月 1980年11月 総戸数 42戸

管理形態 全部委託 管理会社 日本ハウズイング(株)

管理費 15,960円/月 修繕積立金 16,210円/月

現況 空室 引渡日 相談

駐車場 無し

付属施設 駐輪場、バイク置き場、ゴミ置き場

備考 •ペット飼育可(細則有)

※本図面と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。

■取引態様

売主:手数料3%(税込)

担当者 松下